



ZAMAWIAJĄCY:

UNIwersytet im. A. Mickiewicza

61-712 POZNAŃ, UL. WIENIAWSKIEGO 1

ZAMÓWIENIE:

BUDOWA MAX. 50 MIEJSC PARKINGOWYCH

**61-714 POZNAŃ, AL. NIEPODLEGŁOŚCI 53
CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EW. 105/4, ARK. 09, OBRĘB: POZNAŃ**

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH : XXII

STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANY

Branża drogowa

AUTORZY - patrz spis projektantów i sprawdzających

EGZ. NR

POZNAŃ

6 SIERPNIA

2021

Pracownia Architektoniczna 1997 Sp. z o.o., ul. Strusia 10 • 60 711 Poznań • tel. (+48 61) 866 97 10, 866 54 22 • fax. (+48 61) 866 97 11
e-mail: architekci@pa1997.pl • arch1997@poczta.onet.pl, NIP: 779 16 35 766 • Regon: 630 919 965 • KRS 0000 19 53 51

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I . SPIS PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

II. OPIS TECHNICZNY

III. RYSUNKI

1. PLAN ORIENTACYJNY RYS. NR 1 SKALA 1: 5 000
2. PLAN SYTUACYJNY RYS. NR 2 SKALA 1:500
3. PRZEKROJE NORMALNE RYS. NR 3 SKALA 1:100
4. PLAN WYSOKOŚCIOW RYS. NR 4 SKALA 1:500

I . SPIS PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

BRANŻA DROGOWA	
PROJEKTANT MGR INŻ. JOANNA BIELICKA - WKP/BD/0487/08	
SPRAWDZAJACY: MGR INŻ. M.DUNAJ - WKP/BD0481/19	



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-76/2008

Poznań, dnia 05 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pani

Joanna Katarzyna Bielicka

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzona dnia 18 lutego 1972 r. w Kędzierzynie Koźlu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0085/POOD/08

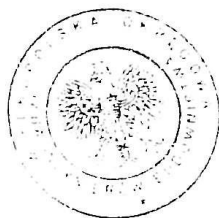
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Joanna Katarzyna Bielicka jest upoważniona w specjalności drogowej do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

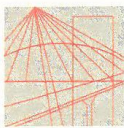
Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pani Joanna Katarzyna Bielicka
62-023 Gądko, Borówiec, ul. Zielona Dolina 2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-372/17/2018

Poznań, dnia 22 czerwca 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 13 ust 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Mateusz Dunaj

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 25 grudnia 1988 r. Konin

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0112/POOD/18

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
 2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
- Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Mateusz Dunaj jest upoważniony w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – mgr inż. Anna Gieczewska:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Mateusz Dunaj
62-530 Kazimierz Biskupi, ul. Klonowa 14
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-LQR-YIN-BHY *

Pani Joanna Katarzyna Bielicka o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0487/08

adres zamieszkania ul. Zielona Dolina 2, 62-023 Gądk

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-12-01 do 2021-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-02 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430] dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Prosjekt prawniczy



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-B6C-RUL-BN5 *

Pan Mateusz Dunaj o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0041/19
adres zamieszkania ul. Jesienna 23/7, 60-374 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2021-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-17 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Prosjekt prawniczy

II. OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWY OPRACOWANIA

- Program użytkowy przygotowany przez Inwestora
- DECYZJA nr 342/2021 o warunkach zabudowy z dnia 29.07.2021
- koncepcja uzgodniona z Inwestorem
- przepisy prawa budowlanego

2. OPIS LOKALIZACJI PRZEDMIOTU OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest teren należący do Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza znajdujący się przy al. Niepodległości 53 w Poznaniu. Inwestycja zlokalizowana jest na części działki nr 105/4, ark.09, obręb Poznań. Projekt obejmuje realizację 45 miejsc parkingowych naziemnych. Parking ma mieć charakter wewnętrzny z przeznaczeniem dla samochodów osobowych pracowników, studentów i gości Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Istniejący teren stanowi niezabudowana część działki nr 105/4, położonej przy al. Niepodległości 53 w Poznaniu. W granicach terenu znajduje się droga wewnętrzna wraz z podziemną infrastrukturą techniczną. Obszar po obu stronach drogi pokryty jest trawnikiem, od strony południowej i wschodniej występują drzewa.

4. GŁÓWNE ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

a) Wzdłuż istniejącej drogi, zostały zaprojektowane zatoki parkingowe z 45 miejscami postojowymi : 40 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5 m oraz 4 miejsca o wymiarach 3,4x5 i jedno miejsce o wymiarach 3,6x5 przeznaczone dla osób z niepełnosprawnością.

Zgodnie ze wskazaniem Miejskiego Konserwatora Zabytków projekt zakłada maksymalne ograniczenie powierzchni utwardzonej. Nawierzchnia parkingu została zaprojektowana jako przepuszczalna z ażurowych płyt betonowych o wymiarach 40x60x10 cm, obrzeża miejsc postojowych zostały wydzielone za pomocą kostki kamiennej o wymiarach 10x10x10. Pomędzy istniejącą jezdnią a projektowanymi miejscami postojowymi zaprojektowano opornik kamienny 15x25x100 cm., a wokół miejsc postojowych krawężnik kamienny o wymiarach 15x30x100 cm.

Od strony południowej zatoki parkingowe zostały wkomponowane w istniejące drzewa zmniejszając liczbę miejsc parkingowych do 45 w stosunku do planowanych 50.

b) Odwodnienie projektowanych miejsc postojowych odbywać się będzie w głównej mierze bezpośrednio do gruntu ze względu, że nawierzchnia miejsc postojowych jest nawierzchnią

przepuszczalną oraz częściowo na istniejącą jezdnię, a następnie do istniejących wpustów deszczowych.

c) Projektowany parking nie ingeruje w zastany układ komunikacyjny. Obsługa komunikacyjna parkingu zapewniona jest przez drogę wewnętrzną i dalej przez zjazd na al. Niepodległości.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej pozostaje na dotychczasowych zasadach. Obsługa komunikacyjna części działki nr 105/4, ark. 9, obręb Poznań, na której projektowana jest budowa miejsc postojowych odbywa się jednym istniejącym zjazdem z al. Niepodległości (droga publiczna), zgodnie z obowiązującą organizacją ruchu.

e) Teren objęty inwestycją jest oświetlony niskimi słupkami oświetleniowymi znajdującymi się po wschodniej części budynku dydaktycznego. Obwód oświetleniowy, wykonany słupkami oświetleniowymi oraz linią kablową YKY 5x6mm² przewiduje się do rozbudowy o dodatkowe źródła. W drodze znajdują się istniejące wpusty kanalizacji deszczowej, do który planowane jest częściowe odwodnienia zatok parkingowych.

f) Na obszarze przewidzianym pod projektowane zatoki parkingowe występują graby kolumnowe pospolite. Projekt wykorzystuje istniejącą zielen wpisując pomiędzy nimi projektowane zatoki parkingowe. Dwa drzewa, będące w kolizji z miejscami postojowymi zostaną przesadzone w bezpośrednie sąsiedztwo zatok. Są to drzewa o obwodzie pni poniżej 50 cm (48,5 cm i 46 cm) na wysokości 5 cm od podłoża. Ze względu na wymiary obwodu pni, nie jest wymagane zezwolenie Wydziału Kształtowania i Ochrony Środowiska na przesadzenie.

5. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Teren objęty inwestycją jest oświetlony niskimi słupkami oświetleniowymi znajdującymi się po wschodniej części budynku dydaktycznego, które stanowią elementy małej architektury.

6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Powierzchnia terenu w granicach opracowania	- 2 400 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna obecnie	- 1 650 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna po zmianie wynikającej z projektu	- 1 010,5m ²
Powierzchnia utwardzona istniejącej drogi	- 750 m ²
Powierzchnia projektowanych zatok parkingowych	- 639,5 m ²
Powierzchnia drogi i parkingu	- 1 389,5 m ²
Liczba miejsc postojowych dla aut obecnie	- 0
Liczba miejsc postojowych projektowana	- 45

7. DANE I INFORMACJE

a) Niniejszy projekt jest zgodny z DECYZJĄ nr 342/2021 z dn. 29.07.2021 r. o warunkach zabudowy dla niniejszej inwestycji.

b) Działka znajduje się na obszarze zespołu urbanistyczno-architektonicznego Ringu Stübena wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 274 decyzją z dnia 3 stycznia 1985 r.

c) Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego – nie dotyczy

d) Na terenie działki będącej przedmiotem niniejszego opracowania nie występują żadne istniejące, ani przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

8. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA

Na terenie działki będącej przedmiotem niniejszego opracowania nie występują żadne istniejące, ani przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Obszar oddziaływania obiektu – nie przekracza granic działki i nie ulegnie zmianie.

10. PROJEKTOWANE ELEMENTY BRANŻY DROGOWEJ

10.1. ZAKRES ROBÓT DO REALIZACJI

Projekt obejmuje realizację max. 50 miejsc parkingowych. W związku z planowaną budową miejsc parkingowych będą realizowane następujące prace m.in.:

- wzmocnienie podłoża gruntowego dla uzyskania właściwych warunków posadowienia nawierzchni,
- wykonanie robót ziemnych – wykonanie koryta pod konstrukcję miejsc parkingowych,
- budowę nowych konstrukcji nawierzchni miejsc parkingowych,
- zabezpieczenie i przebudowę istniejących urządzeń obcych (linia kroplująca nawadniająca istniejące tereny zielone wraz z urządzeniami sterującymi),
- przesadzenie dwóch istniejących drzew na tereny zielone,
- wyplantowanie terenu i obsianie trawą,
- roboty wykończeniowe i porządkowe.

Zaprojektowano 40 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5 m, 4 miejsca o wymiarach 3,4x5 oraz jedno miejsce o wymiarach 3,6x5.

Projektuje się nawierzchnię z kostki kamiennej o wymiarach 10x10x10 cm łączoną z płytami betonowymi ażurowymi o wymiarach 40x60x10 cm z wypełnieniem otworów kruszywem łamanym 2/9 mm. Kostkę kamienną oraz płyty ażurowe należy układać na podsypce piaskowej grubości 5 cm. Podbudowę zaprojektowano jako kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 mm. Pomiędzy istniejącą jedną a projektowanymi miejscami postojowymi

zaprojektowano opornik kamienny 15x25x100 cm. Wokół miejsc postojowych zaprojektowano krawężnik kamienny o wymiarach 15x30x100 cm.

Spadek poprzeczny miejsc postojowych zaprojektowano o pochyleniu 2% w kierunku istniejącej jezdni wykonanej z kostki kamiennej. Odwodnienie projektowanych miejsc postojowych odbywać się będzie w głównej mierze bezpośrednio do gruntu ze względu, że nawierzchnia miejsc postojowych jest nawierzchnią przepuszczalną oraz częściowo na istniejącą jednię, a następnie do istniejących wpustów deszczowych.

10.2. WARUNKI GRUNTOWO WODNE OKREŚLONE NA PODSTAWIE BADAŃ GEOTECHNICZNYCH

W podłożu dokumentowanego terenu stwierdzono grunty rodzime – nasypy niebudowlane z domieszką gliny piaszczystej, próchniczej, żwiru i zmielonej cegły na głębokość około 2,10 m. Na etapie robót ziemnych, po wykonaniu podłoża należy przeprowadzić kontrolne badania płytą VSS w celu oceny nośności i zagęszczenia podłoża w celu podjęcia decyzji co do konieczności wykonania stabilizacji lub ewentualnej wymiany gruntów.

11. TRAWNIK

Na terenie zieleni należy użyć gotowych mieszanek traw parkowych na stanowiska cieniste i półcieniste

Mieszanke nasion traw należy wzbogacić o nasiona roślin dwuliściennych takich jak:

Trifolium repens Pirouette – 6 %

Trifolium repens – 3 %

Bellis perennis - 3 %

Plantago lanceolata do 1%

Nasiona koniczyny , babki i stokrotki dokładnie wymieszać z nasionami trawy przed ich wysiewem

Wszystkie nasiona muszą posiadać stosowne certyfikaty.

11.1. ZIEMIA URODZAJNA DLA ZAŁOŻENIA TRAWNIKÓW

Ziemia urodzajna, w zależności od miejsca pozyskania, powinna posiadać następujące charakterystyki:

- Zawartość makroelementów w mg/dm³

Azot – 70-160 , fosfor 40-80, potas 125-250, wapń 1000-2000

- Chlorki poniżej 100 mg/dm³
- Zasolenie poniżej 1g/dm³

- ziemia do sadzenia drzew i krzewów przyulicznych nie powinna zawierać więcej niż 25% iłu i nie więcej niż 70% piasku,
- wymagane proporcje poszczególnych frakcji ziemi urodzajnej:
 - frakcja ilasta – wielkość poniżej 0.002 mm – zawartość 12-18 %
 - frakcja pylasta -wielkość 0.002mm-0.05 mm – zawartość 20-30%
 - frakcja piaszczysta -wielkość 0.05 mm-2.0 mm – zawartość 20-30%
 - frakcja żwirowa i kamienista – zawartość poniżej 5%
- optymalne pH ziemi 5,5 – 6,8,
- ciężar objętościowy 1,3-1,6 T/m³
- ziemia urodzajna dostarczona na plac budowy - nie może być zagruzowana, przerośnięta korzeniami, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie. Ziemia stosowana do zaprawy dołów musi być przygotowana w specjalistycznym zakładzie i być mieszanką mineralno-organiczną (torfy)
- wyżej podane właściwości powinny być udokumentowane przez wykonawcę przed dostawą ziemi urodzajnej na teren budowy

Przed zastosowaniem ziemi urodzajnej wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia INTZ wyników badań laboratoryjnych dotyczących jej jakości, zasobności w składniki pokarmowe, zawartości NaCl.

11.2. ROZŁOŻENIE HUMUSU

Ziemie urodzajną rozkładamy w koryto po rozebranej nawierzchni placu.

Wymagania dotyczące rozłożenia humusu:

- ziemię urodzajną pod trawniki rozkładamy warstwą grubości 20 cm tak by rozłożona i zagęszczona ziemia znajdowała się na poziomie 2-3 cm poniżej projektowanego obrzeża.
- do humusowania używamy ziemi urodzajnej o parametrach określonych powyżej,
- teren musi być wolny od zanieczyszczeń pobudowanych, w szczególności gruzu, wapna cementu,
- po rozłożeniu ziemi urodzajnej teren należy wyrównać, wygrabić i usunąć zanieczyszczenia,
- natychmiast po rozłożeniu ziemi urodzajnej należy przystąpić do sadzenia roślin lub wysiewu nasion.

13. OBOWIĄZKI INWESTORA W STOSUNKU DO OSÓB TRZECICH

Obowiązkiem Inwestora jest:

- prowadzenie i wykonanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną,
- przestrzeganie zasad BHP,
- doprowadzenie terenu w miejscu wykonywania prac budowlano – montażowych do stanu pierwotnego,
- spełnienie wymogów podanych w uzgodnieniach branżowych,
- odbudowy uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac urządzeń podziemnych,
- pokrycie odszkodowania zainteresowanym stronom w przypadku wystąpienia szkód związanych z wykonywanymi pracami.

14. UWAGI REALIZACYJNE

Wykonawca jest zobowiązany do dochowania należytej staranności w podejmowanych działaniach.

Bezwzględnie należy przestrzegać zapisów decyzji oraz pozostałych uzgodnień , opinii, warunków technicznych itp.

15. UWAGI KOŃCOWE

- Projektowany zakres robót wraz z uzbrojeniem naniesiono na załączonych w części rysunkowej na planie sytuacyjnym w skali 1:500
- Podczas wykonywania robót ziemnych szczególną uwagę należy zwrócić na istniejące uzbrojenie podziemne. W pobliżu urządzeń podziemnych roboty wykonywać ręcznie. Szczegółową lokalizację uzbrojenia, pokazaną na mapie do celów projektowych Wykonawca winien ustalić za pomocą przekopów próbnych,
- Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującym prawem budowlanym, polskimi normami, przepisami i warunkami technicznymi wykonania odbioru, aktualną sztuką i wiedzą techniczną, pod stałym nadzorem technicznym z zachowaniem przepisów BHP i p. póź.. Projektowane uzbrojenie należy układać wg projektów branżowych i zgodnie z warunkami podanymi w uzgodnieniach.
- Wykonawca bezwzględnie nie może doprowadzić do niszczenia i odcinania korzeni istniejących drzew nie przeznaczonych do wycinki.
- W ramach humusowania powstałych terenów zielonych należy obsiać je również trawą.

Opracowała:
Joanna Bielicka